

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 11 avril 2014

Date de convocation du conseil municipal : le 8 avril 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Heure du conseil municipal : la séance est ouverte à 20 h 30

Présents (es) : Christophe DARCOS, Stéphane GOUGEON, Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Virginie BARBOT, Philippe LACAMPAGNE, Robert OFFREDO, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN

Absente excusée : Angélique TAUZIN

Ordre du jour :

1) Création des commissions internes

Travaux : Christophe DARCOS, Philippe LACAMPAGNE

Communication : Henri ZENOU, Robert OFFREDO, Murielle PAPIN

Logements : Angélique TAUZIN, Philippe LACAMPAGNE

Salle des fêtes et Espaces verts : Virginie BARBOT, Philippe VITRAS

2) - 3) Délégations à la secrétaire de mairie et aux adjoints

L'ensemble du conseil municipal prend acte de l'accord de délégations aux adjoints.

L'ensemble du conseil municipal prend acte de l'accord de délégations à Chantal SOUBES, secrétaire de mairie.

4) Indemnités maire et adjoints

Pour une population de moins de 500 habitants, l'indemnité brute mensuelle est de 646,25€ pour le maire et de 250,90€ pour les adjoints, soit respectivement 17 et 6,6% de l'indice 1015.

5) Travaux logement communal et prise en charge pour partie par l'UDAF (Union Départementale des Associations Familiales)

Le conseil municipal adopte l'initiative d'adresser un courrier de demande d'indemnisation des travaux occasionnés dans le logement suite à la dernière occupation.

6) Travaux à venir pour 2014 et 2015

Aménagement du bourg : Le conseil municipal décide de lancer l'appel d'offres pour une 1^{ère} tranche de travaux d'aménagement du bourg.

7) Maïades

Le conseil se laisse le temps de la réflexion.

Questions diverses

L'Union Sportive Bazadaise sollicite la commune de Cazats pour s'associer à l'organisation de la journée éducative et sportive.

La subvention 2013 était égale à 200€. Le conseil municipal décide de sa reconduction pour 2014.

Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à 23h30.

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 25 avril 2014

Date de convocation du conseil municipal : le 18 avril 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Heure du conseil municipal : la séance est ouverte à 20 h 30

Présents (es) : Christophe DARCOS, Angélique TAUZIN, Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Virginie BARBOT, Philippe LACAMPAGNE, Robert OFFREDO, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON

Ordre du jour :

1) Délibération du Conseil Municipal pour donner pouvoir au maire

Pour la durée du présent mandat et afin de réaliser un certain nombre de compétences précisées dans l'extrait du registre des délibérations du conseil de ce jour et au nombre de 18.

Le pouvoir est accordé par délibération à l'unanimité des membres du conseil.

2) Création de la commission « Appel d'Offres »

Se proposent : Philippe LACAMPAGNE, Christophe DARCOS, Angélique TAUZIN.

3) Création de la commission des impôts

Se proposent en titulaires :

Christophe DARCOS, Robert OFFREDO, Philippe VITRAS, Virginie BARBOT, Henri ZENOU, Valérie GEVAERT, Stéphane GOUGEON et Murielle PAPIN.

En suppléants :

Angélique TAUZIN et Philippe LACAMPAGNE

Le conseil municipal se propose de reconduire les suppléants actuels avec leur accord.

4) Vote du taux d'imposition 2014

Les taux d'imposition pour les taxes directes locales pour 2014 ne subiront pas d'augmentation en ce qui concerne les taux communaux : ainsi en a délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal.

5) Délibération pour le paiement des travaux du parking

Mme le Maire expose au conseil municipal que les travaux pour la création du parking de l'église sont en cours d'exécution par l'entreprise C2TP pour un montant de 51368.40€ HT.

Des travaux de maçonnerie seront réalisés par l'entreprise TISSIE pour un montant de 10042,50€ HT comme en a délibéré le conseil municipal.

6) Affectation FDAEC 2014 (Fond Départemental d'Aide à l'Équipement des Communes)

FDAEC 2013 = 3842€ / FDAEC 2014 = 6025€

Ce fond avait été attribué en 2013 à la rénovation de la salle des associations. Mme le Maire propose de l'affecter cette année aux travaux du parking, plus précisément pour la construction du portail.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal confirme l'affectation proposée par Mme le Maire, à l'unanimité.

7) **Budget primitif**

Après consultation et délibération, le budget primitif est voté à l'unanimité du conseil municipal.

8) **Préparation du dossier d'appel d'offres pour la 1^{ère} tranche de travaux « aménagement du bourg »**

Le dossier sera représenté à l'ensemble des membres du conseil municipal.

9) **Répartition des subventions aux associations**

ASSOCIATIONS	Subvention 2013	Subvention 2014
Comité des Fêtes	0€	1000€
Association de Chasse de CAZATS	2300€	2000€
Association Passion Patrimoine	600€	500€
Aéroclub du Sud Gironde	1200€	1200€
US BAZAS (journée éducative et sportive)	200€	200€
Association des Donneurs de Sang	200€	200€
BAZAS Culture	300€	150€
Association des Jeunes Pompiers de BAZAS	200€	100€

L'association St Vincent du Bazadais, subventionnée en 2013 à hauteur de 150€, est passée à la Communauté de Communes.

Le Comité des Fêtes ayant fait une demande de subvention de 2500€, il a été décidé d'accorder 1000€ et une participation de la commune pour 3 manifestations de l'année.

10) **Logement communal et attribution de nouveaux locataires**

Les locataires « de la mairie » souhaiteraient déménager dans le logement « 34 Le Bourg » : Dossier à l'étude.

Les travaux de réparation doivent commencer cette semaine à venir dans ce logement (peintures, vérification de la chaudière, menuiserie, mise aux normes électriques).

11) **Compte-rendu des élections à la Communauté de Communes du Bazadais**

Un nouveau président a été élu : Jean-Pierre BAILLE, maire de Grignols.

12) **Maïades**

Le comité des fêtes s'étant proposé pour l'organisation, décision est prise pour organiser une Maïade à la mairie le dimanche 1^{er} Juin à midi.

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 19 Mai 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Christophe DARCOS, Angélique TAUZIN, Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Virginie BARBOT, Philippe LACAMPAGNE, Robert OFFREDO, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON

Ordre du jour :

- 1) **Organisation des élections européennes**
Dernier réglages avant les élections du 25 mai 2014
- 2) **Modification de la commission « Appel d'Offres »**
Rectification sur la délibération du 25 avril 2014
Philippe LACAMPAGNE, Christophe DARCOS, Angélique TAUZIN.
- 3) **Finalisation du CCID**
CCID complet (Affichage)
- 4) **Fin des travaux de la location du 34 Le Bourg**
Les travaux sont achevés.
- 5) **Point des travaux du parking de l'église**
Reste les finitions de maçonnerie selon la météo.
- 6) **Point d'avancement des travaux de la maison des associations**
Reste à faire: Devis pour les cloisons, Devis pour l'électricité, Rangement.
- 7) **Augmentation de loyer**
Selon IRL du 1^{er} trimestre 2014 (0,60%) le loyer passe à 633,34€ à partir du 01/07/2014 (629.59+3.75) pour le logement du 36 Le Bourg
- 8) **Désignation d'un coordinateur communal pour le recensement 2015**
M. ZENOU Henri est nommé coordinateur communal.
- 9) **Souscription au profit de l'association "Les amis de la cité"**
Le conseil municipal accepte une souscription de 50€
- 10) **Association "La Bazadaise" à Cazats**
Délibération pour adhérer à l'association La Bazadaise pour la création d'une antenne de musique (cours) à la salle des fêtes de la commune. Une participation est demandée de 0,50 € par habitants.

11) Maïade du 1^{er} Juin

R.A.S.

12) Bulletin municipal

Envoi prévu semaine 22

13) Bulletin municipal

Compte rendu SIVOM, Electricité, proposition d'exposition sur la guerre 14-18

Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à oohoo.

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 20 Juin 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Christophe DARCOS, Angélique TAUZIN, Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Virginie BARBOT, Philippe LACAMPAGNE, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON, Robert OFFREDO (excusé)

Ordre du jour :

1) Désignation du délégué et suppléants en vue de l'élection sénatoriale

Déléguée: Valérie GEVAERT, Suppléants: Murielle PAPIN, Robert OFFREDO, Henri ZENOU

2) Désignation des 2 délégués du président du tribunal de grande instance de Bordeaux (révision des listes électorales)

Se proposent PUJOLS Jean-Jacques et WUILLAI-BROUTIN Agnès

3) Bilan travaux du logement 36 Le Bourg

Travaux finis, ne restent que de menus travaux à effectuer et tonte du jardin qui n'empêchent pas la mise en location du logement. Cette location sera proposée aux actuels locataires du logement situé au-dessus de la mairie. Le logement 32 Le Bourg sera reloué, des que des locataires se seront fait connaitre.

4) Modification budgétaire

Nécessaire pour honorer les factures des travaux de réhabilitation du logement 36 Le Bourg.

5) Conseillers municipaux

Stéphane GOUGEON présente sa démission de son poste d'adjoint mais pas de son mandat de conseiller municipal.

6) Point financier du Bulletin Municipal

1.99€ l'unité pour 8 pages en couleurs sans compter la main d'œuvre et les déplacements.

7) Présentation des devis d'entreprise de nettoyage

Reporté car toujours en attente de devis

8) Désignation de 2 personnes pour la CIID (Commission Intercommunale des Impôts Directs)

Se proposent Virginie BARBOT et Christophe DARCOS

9) Prévision budgétaire du repas du 14 juillet

En attente du programme

10) Questions diverses

678 161,76€ De travaux estimés sur CAZATS COIMERES AUROS en termes de dessouchages, terrassements, hydrauliques, plantations, suite à l'implantation de l'autoroute A65. Ces factures seront présentées à ALIENOR

.Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à 23h00

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 16 Septembre 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Virginie BARBOT, Philippe LACAMPAGNE, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON, Robert OFFREDO, Angélique TAUZIN, Christophe DARCOS

Ordre du jour :

1) Délibération pour indemnités annuelles des comptables de la trésorerie de Bazas

Une somme de 248.61€ annuels est proposée à la délibération: 3 contre, 1 abstention, 2 pour. La délibération est ajournée.

2) Délibération sur la définition de l'intérêt communautaire de la CdeC du Bazadais

Définition proposée à la délibération: 6 voix pour. La délibération est prise à l'unanimité des présents au conseil municipal.

3)6) Délibération pour solliciter le Conseil Général pour 2 subventions liées aux travaux d'aménagement du bourg

Le bureau d'étude ayant été recontacté afin de simplifier les travaux et revoir les devis à la baisse, ces travaux d'aménagement ne pourront commencer avant le retour, favorable ou non, des demandes de subventions en cours, sous peine de les perdre.

Le conseil municipal est donc appelé à délibérer pour solliciter 2 subventions d'un total de 15130€ auprès du Conseil Général.

6 voix pour. La délibération est prise à l'unanimité des présents au conseil municipal.

4) Modification budgétaire

Une ouverture de ligne destinée à régler des "frais de nettoyage" est demandée.

Le conseil municipal autorise cette ouverture de ligne à l'unanimité des présents.

5) Nuisances sonores

Suite à la réception d'un courrier par la mairie et à un dépôt de plainte par un habitant de la commune pour des nuisances sonores (abolements de chien), le dossier est repris par la gendarmerie.

7) Exposé du projet de lots "Benquet"

7 Lots sont prévus. Ces lots peuvent être redivisés.

7) Présentation des devis d'entreprise de nettoyage

Reporté car toujours en attente de devis

8) Préparatifs de Noël

Date proposé: Dimanche 14 Décembre 2014 ou 20 Si la salle des fêtes est libre l'après-midi.

Date proposé pour le repas des anciens/ galette/ vœux: 25 janvier 2015

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 10 Octobre 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Philippe LACAMPAGNE, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN, Robert OFFREDO, Angélique TAUZIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON, Christophe DARCOS, Virginie BARBOT

Ordre du jour :

1) Délibération pour indemnités annuelles des comptables de la trésorerie de Bazas

Une somme de 248.61€ annuels est proposée à la délibération: une proposition pour 80% est reproposé : 4 pour, 2 contre, 1 abstention. La délibération est acceptée.

2) Délibération du taux de la taxe d'aménagement

Concerne tout ce qui est bâti (maison d'habitation, garages, abris de jardin, piscines...) et remplacera la PVR à partir du 1^{er} Janvier 2015 comme source de revenus pour la commune.

Délibération: 7 voix pour le maintien de la taxe d'aménagement au taux de 4%. La délibération est acceptée.

3) Délibération contrat de nettoyage ALFA NETT

7 voix pour travailler avec la société ALFA NETT aux tarifs proposés pour le nettoyage des bâtiments communaux. La délibération est prise à l'unanimité du conseil municipal.

4) Point Noel et préparatifs pour les enfants

- a. Proposition spectacle "Poï et Cie". 1h00 : adopté
- b. Chorale chants de Noel avec la Bazadaise
- c. Gouter

5) Proposition agent recenseur

Une annonce sera passée dans le journal.

6) Proposition de déléguée pour les listes électorales

Absence de Christophe Darcos, reporté.

7) Proposition de projet de repas des anciens et vœux du Maire

La date est fixée au 25 Janvier 2015 pour galette et vœux du Maire et panier aux anciens qui ne viennent pas au repas du midi.

8) Déclenchement travaux salle des associations

Lundi 13 octobre au matin après débarrassage partiel le samedi 11.

9) Point des loyers et locataires

2 problèmes passagers + 2 problèmes sur nouveaux locataires en instance de règlement.

10) Point Bulletin

Ok

.Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à 23h00

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 07 Novembre 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Philippe LACAMPAGNE, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN, Robert OFFREDO, Angélique TAUZIN

Absent excusé : Stéphane GOUGEON, Christophe DARCOS, Virginie BARBOT

Ordre du jour :

1) Reconduction contrat CNP pour 2015

Le conseil municipal approuve la reconduction à l'unanimité de ses membres.

2) Création d'un emploi non titulaire pour le recensement de la population en 2015

Délibération pour le contrat d'emploi reportée au prochain conseil de Décembre.

3) Modifications budgétaires

32 483€ reçus de l'état correspondants aux chapitres 73-74 et 75 du budget sont ventilés au budget de la commune sur les chapitres 011-022 et 65 du compte recettes. La délibération actant de la répartition budgétaire est prise à l'unanimité des membres du conseil municipal. Cette délibération vaut pour le virement de crédits – section INV – retirés des immobilisations corporelles en cours et versés aux dépenses imprévues pour les travaux d'électricité de la salle des associations.

4) Révision des loyers

Au 01/01/2015 : +0.47% soit 2.39€ par mois. Cette augmentation est proposée à la date requise pour les logements 38 et 40 Le Bourg. Pour les autres logements, la date proposée sera celle anniversaire du bail.

La délibération est prise à l'unanimité des membres du conseil municipal.

Devis proposé pour la réfection de la salle de bain du logement 40 Le Bourg : 4937.96€ par Ent. Jeantet. Autre devis non retourné. D'autres devis seront demandés.

5) Proposition agent recenseur

Mme Christelle LETAILLEUR est proposée : La proposition est acceptée.

6) Validation du délégué pour les listes électorales

Guillaume SORASIO

7) Finalisation spectacle de Noël

Un spectacle, un goûter et la Chorale de la Bazadaise

8) Repas des anciens

Le menu est choisi.

9) Question diverses

Détecteurs de fumée à prévoir pour mars 2015 dans les logements locatifs et prévoir également un bilan énergétique.

.Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à 22h45

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Date du conseil municipal : le 19 Décembre 2014

Lieu du conseil municipal : Mairie de CAZATS

Présents (es) : Philippe VITRAS, Henri ZENOU, Philippe LACAMPAGNE, Valérie GEVAERT, Murielle PAPIN, Robert OFFREDO, Angélique TAUZIN, Christophe DARCOS, Virginie BARBOT

Absent excusé : Stéphane GOUGEON

Ordre du jour :

1) *Création d'un emploi de non titulaire pour le recensement de la population*

Après délibération, le conseil municipal a voté à l'unanimité la création de l'emploi de non-titulaire de l'agent recenseur Mme Letailleur, pour un montant de 1374€ Brut + indemnités kilométrique sur une période du 05 Janvier au 25 Février 2015.

2) *Travaux de mise en conformité pour les personnes à mobilité réduite*

Prévoir place de stationnement à l'église, mairie et un accès à l'église, mairie et toilettes de la salle des fêtes.

3) *Travaux de mise en conformité logements locatifs*

Un détecteur par logement + un contrat d'entretien des chaudières. Proposition de l'Ent. Jeantet : 132.71€ par chaudière + 37.55€ pour la fourniture et l'installation d'un détecteur.

4) *Compte rendu financier Noel des enfants*

Luminaires extérieurs 120€ / Costume père Noel 117€ / Invitations 28€ / Frais de bouche 183.45€ / Spectacle 570€

5) *Finalisation de la Salle des Associations*

2 murs sont encore à isoler dans la salle réservée aux chasseurs : achat du matériel et travaux réalisés par les occupants + débarrassage.

6) *CLECT*

Commission locale de transfert de charges : Regroupement des organismes et services (crèche, centre aéré, aide à la personne...) à la communauté de communes et répartition des charges sur l'ensemble des communes.

Position de la commune : Oui pour payer au prorata du nombre de personnes intervenant sur la commune mais non pour les emprunts.

7) *Compte-rendu réunion du SIVOS*

Rien de particulier à signaler

8) *Etude d'un regroupement scolaire avec Aubiac*

Pas d'opposition de principe, à discuter de tous les aspects.

9) *Report de délibération sur le cout des travaux de l'église*

Devis non reçus

10) *Finalisation du Repas des Anciens*

Le menu est choisi, les invitations sont à préparer

11) *Questions diverses*

...

.Secrétaire de séance : Murielle PAPIN

La séance est levée à 23h00